

HERZLICH WILLKOMMEN

zur Informationsveranstaltung „Gärbi“

DIENSTAG, 20. OKTOBER 2020



TRAKTANDEN

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Begrüssung, Vorstellung der Beteiligten | Hector Herzig |
| 2. Einführung, Ziele | Hans Weber |
| 3. Bebauungsplan, Erschliessung | Herzog/Ritter |
| 4. Fragen an Architekten | alle |
| 5. Informationen/Inputs an 5 Stellwänden | alle in Gruppen |
| 6. Nächste Schritte Quartierplanung | Victor Holzemer |
| 7. Verabschiedung | Hector Herzig |

Ziele aus Sicht Gemeinde

- Mitgestaltung eines neuen Quartiers mit Quartierplanpflicht
- Einwohnerzahl stabilisieren, ev. leicht erhöhen, Steuersubstrat
- Barrierefreies Wohnen anbieten
- Sicherstellung Bauland der Gemeinde vor Auszonung

Was ist uns besonders wichtig

- Nachhaltiges neues Quartier schaffen
(sozial, ökologisch, marktgerecht)
- Vielfältige soziale Durchmischung ermöglichen
(unterschiedliche Wohnungstypen, Wohnformen ermöglichen)
- Naturnahe Umgebungsgestaltung, Begegnungsraum, Freiraum
- Etappierung ermöglichen



Stand der Planung

- Bebauungsplan
- Erschliessung, Parkierung
- Umgebungsgestaltung, Durchwegung
- Etappierung

Eingabe in die Arealbaukommission des Kantons Baselland
Im Anschluss Quartierplan, Reglement, Planungsbericht

